

LES GRANDES TERRES

LE CENTRE VILLE DE MARLY-LE-ROI

Centre commercial
GRANDES TERRES



LES GRANDES TERRES, LE CENTRE VILLE DE MARLY-LE-ROI

Dès les années 1950, l'architecte visionnaire **Marcel Lods** a imaginé bien plus qu'un simple centre commercial : un véritable lieu de vie au cœur de **Marly-le-Roi**.

Entre espaces repos, restaurants et boutiques variées, le centre est conçu pour rendre **le quotidien** des habitants plus simple et agréable. Implanté dans un **quartier résidentiel**, ce centre allie **accessibilité, praticité et dynamisme**.

Avec **une offre commerciale complète et diversifiée**, il s'impose comme le rendez-vous du quartier; **le centre névralgique de la vie locale**.



* Selon commerces

** Données 2024 issues de Cliris



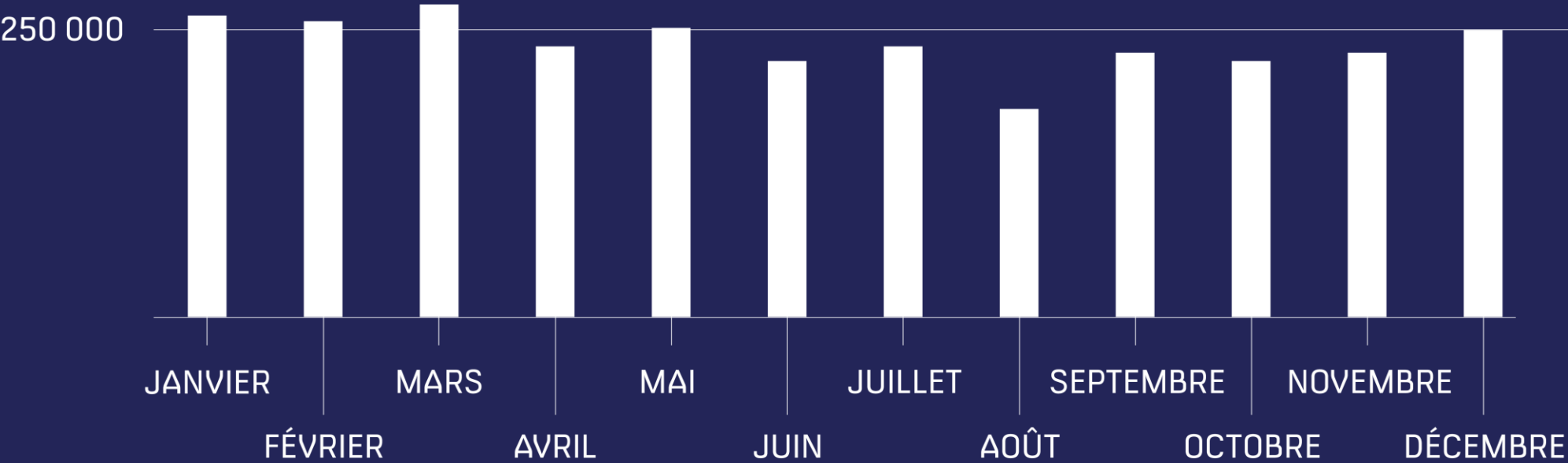
**DONT DES ENSEIGNES EXCLUSIVES
À MARLY-LE-ROI**

UN CENTRE AU CŒUR DU DOMAINE DES GRANDES TERRES



UN FLUX CONSTANT TOUT AU LONG DE L'ANNÉE

TRAFFIC ANNUEL*



* Données 2024 issues de Cliris

PROFIL DE CLIENTÈLE

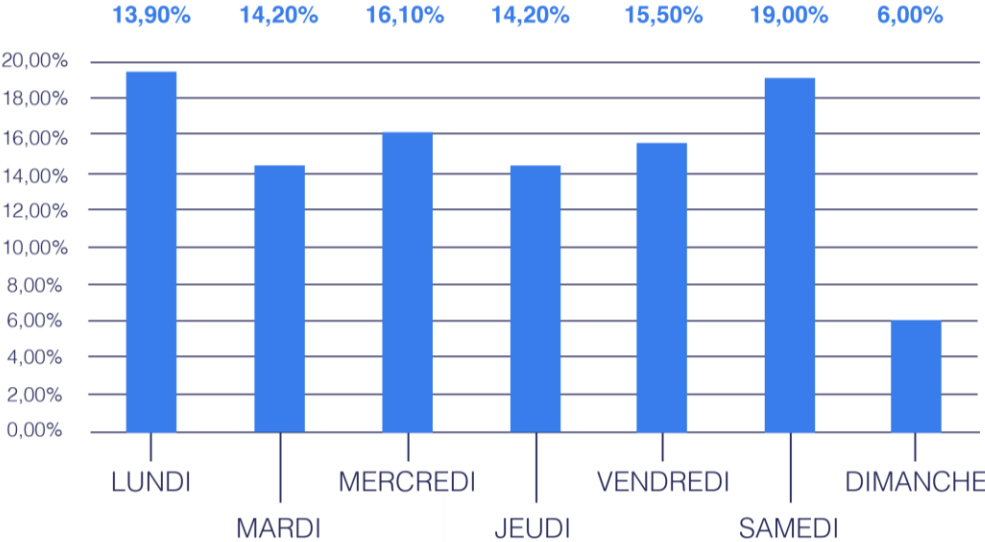
53%
DE FEMMES



47%
D'HOMMES

28,7K €
POUVOIR D'ACHAT
MOYEN
+7,7% VS moyenne
nationale

POIDS DES JOURS



UN ACCOMPAGNEMENT MARKETING DES ENSEIGNES



FÊTES DE FIN D'ANNÉE X LIBRES PENSÉES

37K impressions

OUVERTURE X CHER MONSIEUR

16K impressions

HALLOWEEN X GIFI

12K impressions

RENTRÉE X KEEP COOL

15,5K impressions

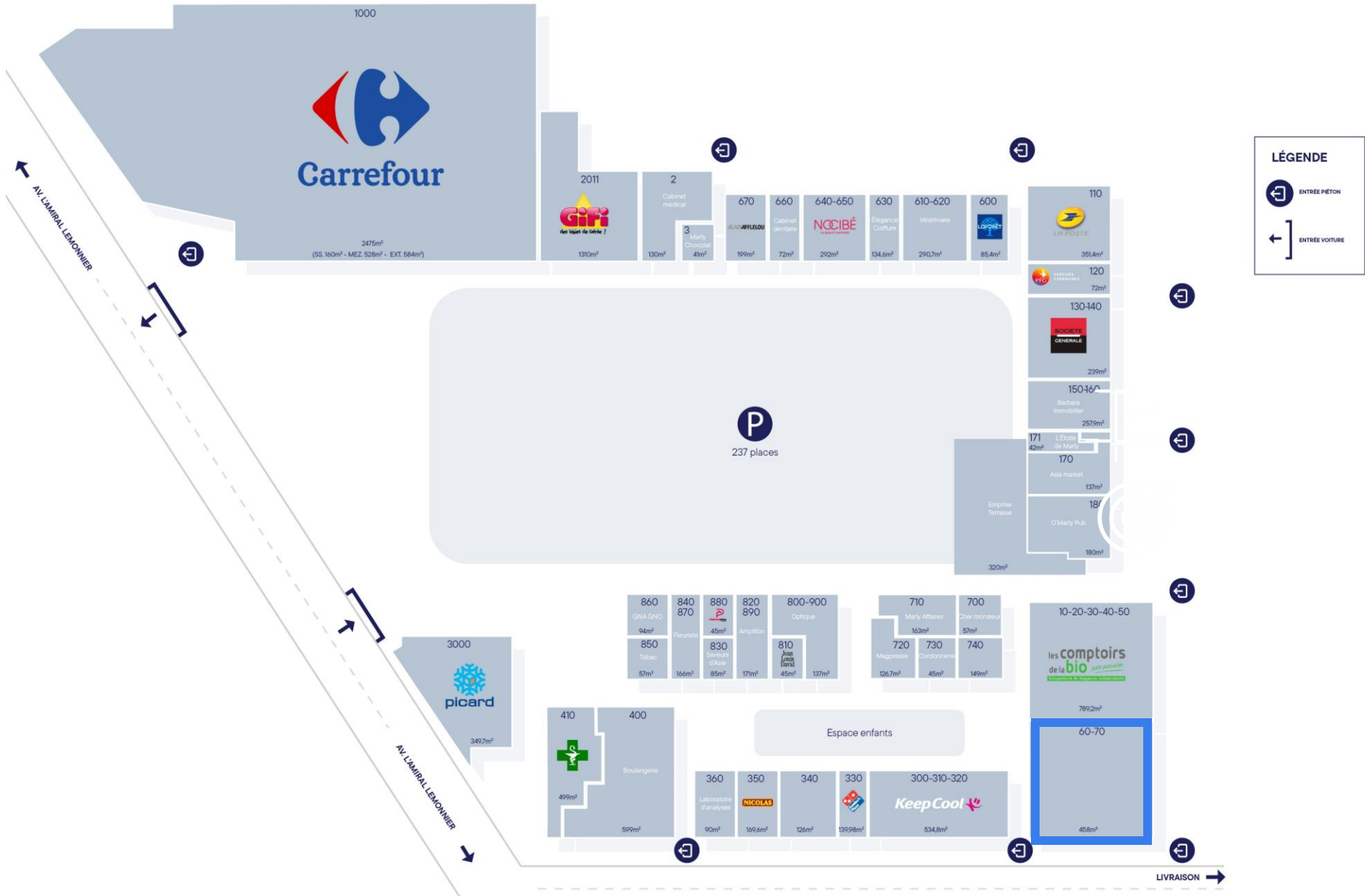
MARKETING
ORIENTÉ CRÉATION DE CONTENU &
PERFORMANCES DIGITALES

LES GRANDES TERRES

GRAND PROJET PARCOURS CLIENT
& VISIBILITÉ MS



GRAND PROJET PARCOURS CLIENT & VISIBILITÉ MS





GRAND PROJET PARCOURS CLIENT & VISIBILITÉ MS

VISIBILITÉ EXTÉRIEURE COTÉ AVENUE DE L'AMIRAL LEMONNIER



FAÇADE

GRAND PROJET PARCOURS CLIENT & VISIBILITÉ MS

VISIBILITÉ INTÉRIEURE



**SIGNALÉTIQUE
DIRECTIONNELLE**



GRAND PROJET PARCOURS CLIENT & VISIBILITÉ MS

VISIBILITÉ INTÉRIEURE



TRAITEMENT DE L'ESPACE
ENFANTS/REPOS
À PROXIMITÉ

GRAND PROJET PARCOURS CLIENT & VISIBILITÉ MS

VISIBILITÉ INTÉRIEURE



SIGNALÉTIQUE
ENSEIGNE



CONTACT

Leasing manager : Jean- Baptiste GERGES

Tél : 06 50 68 58 57

Mail : jbgerges@advantail.com